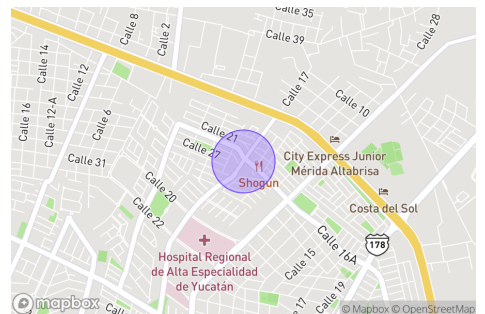


\$11,500 EN RENTA

Campestre, Mérida

## Departamento en Renta en el Campestre de lo Mejor de Mérida - 05



2  
Recámaras

2  
Baños

1  
Estacionamientos

89 m<sup>2</sup>  
de construcción

EB-OF4907  
ID

### Descripción

Si estás buscando un departamento en el norte de la ciudad de Mérida, que esté muy bien conectado y que cuente con todos los servicios, esta es una buena opción para ti. Este departamento se encuentra ubicado en el Fracc. Campestre, una zona muy tranquila y segura que al mismo tiempo se encuentra cerca del centro de la ciudad. A solo 4 cuadras encontrarás la Av. Prolongación Montejo, donde podrás encontrar los mejores restaurantes, supermercados, plazas comerciales, bancos y tiendas de la ciudad, como Home Depot, Sams Club, Cinemex, Banamex, etc.

### Características

- Estacionamiento techado
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Cocina equipada
- Hidroneumático
- No se aceptan mascotas

El departamento consta de lo siguiente:

- Amplia puerta principal.
- Área para sala y comedor.
- Cocina con barra desayunadora vestida con gavetas de madera y mesetas de granito.
- Recámara principal con closet, escritorio y baño completo.
- Recámara secundaria con closet.
- Área de estudio o family room.
- Baño completo para la recámara secundaria y las visitas.
- Closet de blancos.
- Área de lavado.

El departamento incluye el siguiente equipamiento:

- Refrigerador.
- Estufa con horno y campana (Gas).
- Ventiladores con luz.
- Aires acondicionados Inverter.
- Centro de lavado (lavadora y secadora).
- Calentador de agua eléctrico.
- Tanque de gas estacionario.

El edificio te brinda lo siguiente:

- Estacionamiento interior techado.
- Portón eléctrico con puerta peatonal.
- Buzón exterior.
- 1/2 baño en el estacionamiento para el personal de servicio
- Escaleras comunes amplias.
- Extintor de incendios en cada nivel.
- Hidroneumático, lo que te da una presión de agua excelente.

La renta incluye la cuota de mantenimiento que a su vez incluye el agua potable, la limpieza e iluminación de las áreas comunes así como el pago de la recolección de la basura.

\*Importante que consideres que en este edificio No se permiten mascotas.

Para entrar solo requieres:

- 1 mes de renta adelantada.
- 1 mes de depósito en garantía (2 meses en caso de no contar con aval).
- Aval con propiedad en Mérida.
- Pago del convenio legal.
- Comprobación de ingresos y referencias personales.

\* Precio y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso.

\*\* Las imágenes y el vídeo son de un departamento muestra, no incluye nada más de lo que se menciona en esta descripción.

\*\*\* Aplican restricciones.

Para mayor información sobre esta propiedad contáctame



